



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**ADOSADO DE 3  
DORMITORIOS EN VENTA  
EN ALVOR, ALGARVE**

**Ref. 2LS00057**

**€ 441 000**

La villa se distribuye en tres plantas y en la planta baja hay una sala de estar de planta abierta con una cocina totalmente equipada y un comedor, en esta misma planta también tenemos un amplio dormitorio y un baño. Una escalera exterior nos lleva a la segunda planta donde encontramos los dos dormitorios restantes, un baño, una despensa y una terraza, perfecta para comer al fresco. La tercera planta es una azotea que ofrece una impresionante vista panorámica sobre la ría de Alvor. Esta villa es una excelente oportunidad para residencia permanente o para inversión como alojamiento local. En una excelente ubicación a poca distancia de varios campos de golf, la playa de Alvor y 50 minutos del aeropuerto internacional de Faro....

<b>Área de trazado:</b>	61 m <sup>2</sup>   657 sq ft	<b>Área:</b>	83 m <sup>2</sup>   893 sq ft
<b>Área de construcción:</b>	83 m <sup>2</sup>   893 sq ft	<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Baños:</b>	2	<b>Eficiencia energética:</b>	F