



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA DE 3+1  
DORMITORIOS, CON VISTAS  
AL MAR Y PISCINA, EN  
PORTO DE MÓS, ALGARVE**

**Ref. 2LS00034**

**€ 2 900 000**

Villa de 3+1 dormitorios, insertada en la urbanización de Porto de Mós con vistas al mar. Esta fantástica villa se distribuye en dos plantas, la planta baja consta de tres dormitorios en suite, todos con acceso directo a la terraza y piscina. En la primera planta encontramos una cocina totalmente equipada en plan abierto con el salón-comedor con grandes ventanales que proporcionan abundante luz natural y ofrecen unas fantásticas vistas al mar y al campo. También disponemos de ascensor con acceso al sótano y garaje, trastero y cuarto técnico. Situado a poca distancia de la famosa playa de Porto de Mós, así como todo tipo de servicios y comodidades y a 1 hora del aeropuerto internacional de Faro. ...

<b>Área de trazado:</b>	1 217 m <sup>2</sup>   13 100 sq ft	<b>Área:</b>	224 m <sup>2</sup>   2 406 sq ft
<b>Área de Implantación:</b>	156 m <sup>2</sup>   1 678 sq ft	<b>Área de construcción:</b>	370 m <sup>2</sup>   3 977 sq ft
<b>Dormitorios:</b>	4	<b>Baños:</b>	7
<b>Garaje:</b>	4	<b>Eficiencia energética:</b>	A