



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



PARCELA CON PROYECTO APROBADO, EN VENTA EN ALMANCIL, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02348

€ 1 250 000

Parcela urbana estratégicamente situada a las afueras de Almancil, cerca del prestigioso Triángulo de Oro, con un proyecto aprobado para la construcción de una villa de lujo con piscina. El proyecto incluye una villa contemporánea distribuida en tres plantas y compuesta por cuatro dormitorios, con amplias zonas interiores y exteriores, zonas de ocio, piscina y aparcamiento privado. También hay potencial para crear una zona de mini-golf, añadiendo exclusividad y valor a la propiedad. Esta parcela goza de una ubicación privilegiada, a poca distancia de Vale do Lobo y Quinta do Lago, así como de los renombrados campos de golf, instalaciones deportivas y de ocio de estas prestigiosas zonas, además de las emblemáticas playas de arena do...

Área de trazado:	2 400 m ² 25 833 sq ft	Área de Implantación:	191 m ² 2 053 sq ft
Área de construcción:	417 m ² 4 483 sq ft	Eficiencia energética:	I