



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**ADOSADO DE 3  
DORMITORIOS EN VENTA  
EN ALBUFEIRA, ALGARVE,  
PORTUGAL**

**Ref. 1LS02337**

**€ 1 100 000**

A solamente 1 km de la impresionante playa de Castelo, en Albufeira, esta elegante villa de tres dormitorios distribuidos en tres plantas se presenta como una oportunidad única, donde la versatilidad, la comodidad y el potencial de monetización se unen de una manera ejemplar. Situada en una zona tranquila y codiciada del Algarve, la propiedad se beneficia de una configuración inteligente que le permite ser utilizada como una única gran residencia o como dos unidades de alojamiento independientes, gracias a sus entradas autónomas. Esta característica la hace especialmente atractiva tanto para vivienda propia como para inversión. En la planta baja se encuentra un acogedor piso, en el que la zona de estar de planta abierta integra ar...

<b>Área de trazado:</b>	323 m <sup>2</sup>   3 477 sq ft	<b>Área:</b>	112 m <sup>2</sup>   1 206 sq ft
<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Baños:</b>	2
<b>Garaje:</b>	1	<b>Eficiencia energética:</b>	NA