



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**ADOSADO DE 3
DORMITORIOS EN VENTA
EN ALBUFEIRA, ALGARVE,
PORTUGAL**

Ref. 1LS02337

€ 995 000

A solamente 1 km de la impresionante playa de Castelo, en Albufeira, esta elegante villa de tres dormitorios distribuidos en tres plantas se presenta como una oportunidad única, donde la versatilidad, la comodidad y el potencial de monetización se unen de una manera ejemplar. Situada en una zona tranquila y codiciada del Algarve, la propiedad se beneficia de una configuración inteligente que le permite ser utilizada como una única gran residencia o como dos unidades de alojamiento independientes, gracias a sus entradas autónomas. Esta característica la hace especialmente atractiva tanto para vivienda propia como para inversión. Situada en una urbanización, la vivienda tiene acceso a la piscina comunitaria, un espacio que cuenta además...

Área de trazado:	323 m ² 3 477 sq ft	Área:	112 m ² 1 206 sq ft
Dormitorios:	3	Baños:	2
Garaje:	1	Eficiencia energética:	C