



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA DE 5 DORMITORIOS  
EN VENTA EN BOLIQUEIME,  
ALGARVE, PORTUGAL**

**Ref. 1LS02333**

**€ 849 000**

Villa de cinco dormitorios enclavada en una gran parcela ajardinada con naranjos y limoneros, situada en una zona tranquila y privilegiada de Boliqueime. Esta propiedad destaca por sus agradables vistas al mar y su entorno típicamente algarvío, que proporciona una atmósfera de serenidad y autenticidad. Distribuida en dos plantas comunicadas por escaleras interiores, la villa dispone también de acceso independiente, lo que le confiere una versatilidad única, ideal para acoger a familiares y amigos o para crear una unidad de vivienda independiente. La planta baja consta de un salón-comedor, una amplia cocina totalmente equipada, dos dormitorios y un cuarto de baño. La primera planta consta de un luminoso salón-comedor con chimene...

<b>Área de trazado:</b>	1 500 m <sup>2</sup>   16 146 sq ft	<b>Área de Implantación:</b>	150 m <sup>2</sup>   1 615 sq ft
<b>Área de construcción:</b>	277 m <sup>2</sup>   2 985 sq ft	<b>Dormitorios:</b>	5
<b>Baños:</b>	2	<b>Garaje:</b>	2
<b>Eficiencia energética:</b>	B-		