



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



**PARCELA CON PROYECTO APROBADO, EN VENTA, VILAMOURA, ALGARVE, PORTUGAL**

**Ref. 1LS02245**

**€ 2 800 000**

Excepcional solar urbano con ruinas, que se beneficia de un proyecto arquitectónico aprobado para la construcción de un sofisticado hotel rural, estratégicamente situado en las afueras de Vilamoura, en el corazón del prestigioso Triángulo de Oro del Algarve. El proyecto incluye la construcción de un hotel de excelencia, con un total de 33 unidades de alojamiento, que comprenden: 4 estudios, 7 apartamentos de un dormitorio y 21 habitaciones dobles, con una superficie total de construcción de 1.344,25 m<sup>2</sup> y una superficie de implantación de 955,82 m<sup>2</sup>. Rodeado de un entorno rural sereno y a pocos minutos de las principales atracciones de la región, esta parcela se encuentra: - A 3 minutos de la Escuela Internacional de Vilamoura; ...

**Área de trazado:** 89 350 m<sup>2</sup> | 961 755 sq ft **Área de Implantación:** 1 344 m<sup>2</sup> | 14 469 sq ft

**Eficiencia energética:** I