

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VILLA DE 3 DORMITORIOS EN VENTA, CENTRO DE LOULÉ, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02229

€ 495 000

Situada en el corazón de Loulé, en el Algarve, esta villa de tres dormitorios destaca por su versatilidad, funcionalidad y excelente ubicación, a pocos pasos de todo tipo de comercios. Distribuida en dos plantas, la propiedad ofrece dos entradas independientes, lo que la convierte en una solución ideal tanto para residencia propia como para inversión. La planta baja cuenta con una amplia zona de estar diáfana, que integra el salón y la cocina en un ambiente armonioso, luminoso y acogedor, perfecto para socializar con la familia o los amigos. Esta planta también cuenta con un dormitorio, un cuarto de baño de servicio, un despacho o espacio de trabajo y un agradable patio exterior, ideal para comer al aire libre o pasar ratos de oc...

Área de trazado:	159 ^{m2} | 1 711 $^{sq\ ft}$	**Área de Implantación:**	114 ^{m2} | 1 230 $^{sq\ ft}$
Dormitorios:	3	**Baños:**	3
Eficiencia energética:	B-		

Semino, 8125-303 Quarteira
Algarve - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 289 035 465 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt