



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



TERRENO MIXTO EN VENTA EN QUARTEIRA, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02226

€ 1 900 000

Gran terrenourbano y rústico , con edificabilidad, situado en el centro de Quarteira, en el Algarve. Tiene buen acceso y está cerca de todos los servicios. La parcela ofrece la posibilidad de construir una vivienda unifamiliar de 3 dormitorios, distribuida en tres plantas, con una superficie construida de 290,72 m² y una superficie de implantación de 117,6 m². Con una superficie total de 2.525,7 m², esta parcela representa una excelente oportunidad de inversión, incluyendo el potencial para desarrollar una urbanización con varias villas. Se encuentra en una zona estratégica, a poca distancia del supermercado Continente de Quarteira, a sólo 5 minutos de la playa y a unos 5 km de Vilamoura. ...

Área de trazado:	2 526 m ² 27 186 sq ft	Área de Implantación:	118 m ² 1 266 sq ft
Área de construcción:	291 m ² 3 129 sq ft	Eficiencia energética:	NA