



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA DE LUJO DE 6  
DORMITORIOS EN VENTA  
EN ALMANCIL, ALGARVE,  
PORTUGAL**

**Ref. 1LS02215**

**€ 1 995 000**

Esta villa, situada en Almancil, combina impecablemente elegancia, confort y privacidad, y se encuentra a sólo 5 minutos de las prestigiosas zonas del Triángulo de Oro, Vale do Lobo y Quinta do Lago del Algarve. Distribuida en dos plantas, esta residencia moderna y sofisticada destaca por sus amplias estancias y sus acabados de alto nivel. Con 6 habitaciones, 3 de las cuales son suites, incluyendo una suite principal con vestidor y vistas al jardín y a la piscina, ofrece un ambiente de gran confort y bienestar. Totalmente renovada, la villa está equipada con aire acondicionado Mitsubishi, chimenea eléctrica y paneles fotovoltaicos, garantizando una excelente eficiencia energética. La cocina, equipada con electrodomésticos AEG, combina...

<b>Área de trazado:</b>	835 m <sup>2</sup>   8 988 sq ft	<b>Área de Implantación:</b>	273 m <sup>2</sup>   2 939 sq ft
<b>Área de construcción:</b>	546 m <sup>2</sup>   5 877 sq ft	<b>Dormitorios:</b>	6
<b>Baños:</b>	6	<b>Garaje:</b>	2
<b>Eficiencia energética:</b>	D		