



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA DE 3 DORMITORIOS,  
EN VENTA, TRIÁNGULO DE  
ORO, ALGARVE, PORTUGAL**

**Ref. 1LS02198**

**€ 1 490 000**

Situada en el corazón del Algarve, en esta ubicación privilegiada del Triángulo de Oro, esta villa de 3 dormitorios de reciente construcción ofrece una oportunidad única de vivir con elegancia, sofisticación y modernidad. Distribuida en tres plantas, la casa fue diseñada para aquellos que aprecian la calidad y la atención al detalle. En la planta baja, hay un gran salón de planta abierta, integrado con una moderna cocina equipada con electrodomésticos de última generación. También en esta planta hay un práctico lavadero y un generoso despacho, ideal para trabajar tranquilamente. La primera planta está dedicada al descanso, con tres dormitorios, uno de ellos en suite. Todos los dormitorios tienen acceso directo a una terraza,...

<b>Área:</b>	420 m <sup>2</sup>   4 521 sq ft	<b>Área de Implantación:</b>	117 m <sup>2</sup>   1 259 sq ft
<b>Área de construcción:</b>	180 m <sup>2</sup>   1 938 sq ft	<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Baños:</b>	3	<b>Garaje:</b>	3
<b>Eficiencia energética:</b>	A+		