



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA CON PISCINA EN  
VENTA EN SANTA  
BÁRBARA DE NEXE,  
ALGARVE, PORTUGAL**

**Ref. 1LS02177**

**€ 999 500**

Esta villa de estilo tradicional con 3 dormitorios, situada en lo alto de una colina en Gorjões, Santa Bárbara de Nexe, ofrece privacidad, tranquilidad y una magnífica vista de la costa del Algarve. La villa consta de 3 dormitorios, siendo el principal una suite, situada en la primera planta, con acceso a una gran terraza que ofrece extraordinarias vistas panorámicas de 360°. En la planta baja se encuentran los otros dos dormitorios, uno de los cuales tiene acceso a la terraza junto a la piscina. También en la planta baja, encontramos la zona social, es decir, el comedor y la sala de estar con chimenea, con grandes ventanales que, además de proporcionar una excelente luz natural, ofrecen acceso al exterior de la villa, y la cocina ...

<b>Área de trazado:</b>	1 520 m <sup>2</sup>   16 361 sq ft	<b>Área:</b>	188 m <sup>2</sup>   2 026 sq ft
<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Baños:</b>	3
<b>Eficiencia energética:</b>	B		