



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MODERNA VILLA CON  
VISTAS PANORÁMICAS EN  
ALMANCIL, ALGARVE,  
PORTUGAL**

**Ref. 1LS02161-C**

**€ 1 100 000**

Situado en una ubicación privilegiada en Troto, en la ciudad de Almoncil, en el Algarve, tenemos esta villa única, repartidas en tres plantas. Se trata de un reciente desarrollo de tres casas contemporáneas. La primera planta dispone de un amplio dormitorio, un cuarto de baño, un salón-comedor abierto con cocina totalmente equipada, mucho espacio de almacenamiento y acceso directo a la fantástica piscina, al jardín de fácil cuidado y a la zona de comedor exterior con barbacoa. La planta superior consta de dos suites con excelentes zonas y mucho espacio de almacenamiento. Uno de los dormitorios tiene acceso a la azotea con vistas panorámicas, con pre instalación de agua y electricidad por la posibilidad de instalar un jacuzzi, y pan...

<b>Área:</b>	450 m <sup>2</sup>   4 843 sq ft	<b>Área de Implantación:</b>	296 m <sup>2</sup>   3 186 sq ft
<b>Área de construcción:</b>	450 m <sup>2</sup>   4 843 sq ft	<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Baños:</b>	3	<b>Garaje:</b>	3
<b>Eficiencia energética:</b>	A		