



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## PARCELA CON PROYECTO APROBADO EN VENTA EN ESTOI, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02160

€ 450 000

Gran parcela urbana de 7.895 m<sup>2</sup>, con proyecto aprobado para construir un chalet independiente en Estoi, con vistas privilegiadas a la montaña. Este proyecto incluye un chalet de una sola planta con 3 dormitorios, 2 baños y un gran espacio exterior ideal para disfrutar de la naturaleza y el campo circundante. La parcela también cuenta con un depósito de agua, garantizando practicidad y autonomía para futuras instalaciones. Situado a sólo 10 km del aeropuerto internacional de Faro y a 3 km del centro de la ciudad más cercana, esta parcela ofrece la combinación perfecta de tranquilidad y accesibilidad, ideal para aquellos que buscan serenidad a poca distancia del centro de la ciudad. Excluido del SCE en virtud del artículo 4,...

<b>Área de trazado:</b>	7 895 m <sup>2</sup>   84 981 sq ft	<b>Área:</b>	250 m <sup>2</sup>   2 691 sq ft
<b>Área de Implantación:</b>	184 m <sup>2</sup>   1 980 sq ft	<b>Área de construcción:</b>	184 m <sup>2</sup>   1 980 sq ft
<b>Eficiencia energética:</b>	A		