



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**CASA ADOSADA DE 3
DORMITORIOS, PROYECTO
LLAVE EN MANO, EN SÃO
BRÁS DE ALPORTEL,
ALGARVE**

Ref. 1LS02100

€ 875 000

Nuevo proyecto llave en mano de una villa adosada, cuya finalización está prevista para 2025. Esta moderna villa de 3 dormitorios se encuentra en las afueras de la tranquila localidad de São Brás de Alportel. Dispone de piscina, aparcamiento, acabados de alta calidad, instalación completa de aire acondicionado y alto aislamiento térmico y acústico. Diseñada para obtener la mayor luminosidad posible, esta propiedad dispone de amplios espacios y ventanales, con fácil acceso a las zonas comunes de ocio al aire libre. La villa también cuenta con vistas despejadas al barrocal del Algarve, lejos del ambiente de la ciudad. Diseñada en una sola planta, es ideal para personas con movilidad reducida. Situada a 5 minutos del centro de Sã...

Área de trazado:	2 965 m ² 31 915 sq ft	Área de Implantación:	318 m ² 3 423 sq ft
Área de construcción:	318 m ² 3 423 sq ft	Dormitorios:	3
Baños:	2	Eficiencia energética:	Certificación en progreso