



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MODERNA VILLA DE 4
DORMITORIOS, EN VENTA
EN SÃO BRÁS DE
ALPORTEL, ALGARVE**

Ref. 1LS02097

€ 1 390 000

Lujosa residencia, de reciente construcción, de estilo moderno y contemporáneo, decorada con buen gusto, en São Brás de Aportel, Algarve. La propiedad consta de una sala de estar y cocina americana totalmente equipada con una acogedora chimenea de pellets para disfrutar en los días más fríos, 4 dormitorios, 3 de ellos en suite con vestidores. En el exterior, también hay una piscina de 48m², aparcamiento para 3 coches y una zona de ocio con zona de comedor ideal para los días templados en el Algarve. La propiedad se distribuye en una sola planta, ya que fue diseñada pensando en las personas con movilidad reducida. Los materiales utilizados son de primera calidad para garantizar el máximo confort y eficiencia, así como el mejor ...

Área de trazado:	596 m ² 6 414 sq ft	Área:	242 m ² 2 601 sq ft
Área de construcción:	242 m ² 2 601 sq ft	Dormitorios:	4
Baños:	4	Eficiencia energética:	A