



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA DE 3 DORMITORIOS
CON PISCINA Y VISTAS AL
MAR, EN VENTA EN GUIA,
ALGARVE**

Ref. 1LS02014

€ 1 425 000

Villa de tres dormitorios con piscina y vistas al mar, en construcción, en venta en Guia, Albufeira, Algarve. Distribuida en dos plantas, esta villa cuenta con una sala de estar y comedor de planta abierta con cocina totalmente equipada, tres dormitorios en total, dos de ellos en suite y uno con vestidor, y una oficina. La zona exterior constará de jardín, piscina, amplias zonas de ocio y aparcamiento para varios coches. Características especiales como jardines interiores, dos grandes terrazas en la parte superior de la villa con espectaculares vistas al mar, hacen de esta propiedad una excelente oportunidad de inversión. En una excelente ubicación, a unos 40 minutos del aeropuerto internacional de Faro. ...

Área de trazado:	717 m ² 7 718 sq ft	Área:	145 m ² 1 561 sq ft
Área de construcción:	145 m ² 1 561 sq ft	Dormitorios:	3
Baños:	4	Eficiencia energética:	Certificación en progreso