LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

## NUEVA VILLA DE 4 DORMITORIOS, CON PISCINA, EN VENTA EN SÃO BRÁS DE ALPORTEL, ALGARVE

**Ref. 1LS02009**

**€ 1 250 000**

Moderna villa independiente de cuatro dormitorios con piscina en venta en São Brás de Alportel, Algarve. Todavía en fase de construcción y cuya finalización está prevista para principios de 2024, esta villa cuenta con materiales térmicos y acústicos de alta calidad. Distribuida en una sola planta, esta villa cuenta con un amplio salón y comedor, en espacio abierto con la cocina totalmente equipada y acceso directo al exterior. Con cuatro amplios dormitorios en total, dos de ellos en suite. En el exterior, la villa tiene una piscina y una zona de comedor al aire libre con barbacoa, una terraza cubierta y un jardín paisajístico. Situado en el tranquilo pueblo de São Brás de Alportel, a poca distancia de todo tipo de comodidades...

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Área de trazado:** | 1 609 $^{m2}$ \| 17 314 $^{sq\ ft}$ | **Área:** | 275 $^{m2}$ \| 2 960 $^{sq\ ft}$ |
| **Área de construcción:** | 275 $^{m2}$ \| 2 960 $^{sq\ ft}$ | **Dormitorios:** | 4 |
| **Baños:** | 3 | **Garaje:** | 1 |
| **Eficiencia energética:** | B | | |


Semino, 8125-303 Quarteira
Algarve - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 289 035 465 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt