



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



**PARCELA PARA LA  
CONSTRUCCIÓN DE UN  
RESORT, EN SANTA  
BARBARA DE NEXE,  
ALGARVE**

**Ref. 1LS01906**

**€ 3 500 000**

Con una superficie de más de 140.000 m<sup>2</sup>, este terreno cuenta con un proyecto aprobado para la construcción de un complejo turístico de 4 ó 5 estrellas. Con un excelente potencial, el proyecto incluye 83 apartamentos, la mayoría de ellos con una suite senior y una suite junior, 7 restaurantes, salas de conciertos, salas de conferencias, spa, gimnasio, piscina cubierta y piscina al aire libre, entre otras innumerables actividades posibles de crear. Situado en uno de los paisajes más bellos e insólitos del Algarve, una región rural rodeada de montañas, a unos 15 minutos en coche de las ciudades de Faro, Loulé y São Brás, a un corto trayecto en coche de las playas más cercanas y a unos 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Faro. ...

**Área de trazado:** 146 720 m<sup>2</sup> | 1 579 281 sq ft      **Eficiencia energética:** I