



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**4 DORMITORIOS VILLA  
REFORMADA, EN VENTA EN  
SÃO BRÁS DE ALPORTEL,  
ALGARVE**

**Ref. 1LS01896**

**€ 485 000**

Villa rústica de cuatro dormitorios, restaurada, en venta en São Brás de Alportel, Algarve. Reformada en 2018, esta villa se distribuye por dos plantas, cuenta con cuatro dormitorios, uno de ellos en suite, tres baños distribuidos por la casa, y un garaje privado con espacio para 3 coches. En el exterior de la propiedad tenemos un jardín, un huerto con varios árboles frutales, una terraza con vistas al jardín y con barbacoa, perfecta para comer al aire libre. En una excelente ubicación, a 5 minutos del centro de São Brás de Alportel, en una zona tranquila y apacible, pero cerca de todas las comodidades y servicios, a sólo 15 minutos del hospital más cercano ya 20 minutos del aeropuerto internacional de Faro. ...

<b>Área de trazado:</b>	600 m <sup>2</sup>   6 458 sq ft	<b>Área:</b>	209 m <sup>2</sup>   2 250 sq ft
<b>Área de construcción:</b>	209 m <sup>2</sup>   2 250 sq ft	<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Baños:</b>	3	<b>Garaje:</b>	3
<b>Eficiencia energética:</b>	E		