



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VILLA T3 EN CONSTRUCCIÓN EN VENTA EN ALBUFEIRA MARINA, ALGARVE

Ref. 1LS01828

€ 1 390 000

Villa independiente, en construcción de tipología T3 en venta en el puerto deportivo de Albufeira. De arquitectura moderna y contemporánea, con acabados de alta calidad, esta villa contará con tres dormitorios, todos en suite. Esta fantástica vivienda presenta una versatilidad que le permite monetizar o disfrutar de una residencia permanente de calidad superior. Con una excelente ubicación, está a dos minutos a pie del puerto deportivo, tiene todo tipo de comercios y servicios cerca y está a unos 40 minutos del aeropuerto internacional de Faro.

|                               |                                  |                     |                                  |
|-------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------------------|
| <b>Área de trazado:</b>       | 570 m <sup>2</sup>   6 135 sq ft | <b>Área:</b>        | 200 m <sup>2</sup>   2 153 sq ft |
| <b>Área de construcción:</b>  | 200 m <sup>2</sup>   2 153 sq ft | <b>Dormitorios:</b> | 3                                |
| <b>Eficiencia energética:</b> | A+                               |                     |                                  |