

RIA TERRACES- Luxury Villas - Algarve



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE 4 DORMITORIOS, URBANIZACIÓN RIA TERRACES, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS01749-9

€ 1 150 000

Fantástica y espaciosa villa de 4 dormitorios con vistas panorámicas sobre la histórica ciudad de Faro y la Ría Formosa en la urbanización de lujo de Ria Terraces en Montenegro, Faro, Algarve. Esta propiedad de tres plantas ofrece una combinación perfecta de lujo, confort y sostenibilidad. La planta baja se caracteriza por una amplia zona social, con una moderna cocina equipada con acabados de alta calidad y una sala de estar y comedor de planta abierta. También en esta planta hay un cuarto de baño y un despacho. La primera planta está dedicada a la intimidad, con tres dormitorios en suite. El sótano ofrece diversos usos, como sauna, gimnasio, bodega, sala de cine y mucho más. El exterior de la villa es una verdadera invitación...

Área de trazado:	280 m ² 3 014 sq ft	Área:	227 m ² 2 443 sq ft
Área de construcción:	475 m ² 5 113 sq ft	Dormitorios:	4
Baños:	4	Garaje:	2
Eficiencia energética:	A+		