



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## EDIFICIO DE VIVIENDAS, CENTRO DE FARO, ALGARVE

Ref. 1LS01570

€ 1 100 000

Edificio de dos plantas, situado en el centro de la ciudad, en venta, Faro, Algarve. Propiedad compuesta por doce habitaciones, un salón, un comedor y una azotea con hermosas vistas sobre la ciudad. Excelente propiedad para la inversión, en la necesidad de la rehabilitación. Cerca de varios servicios, tiendas, restaurantes y a 10 minutos del aeropuerto internacional de Faro. Excluidos del SCE, en virtud del inciso f) del artículo 4 del Decreto Ley Nº 118/2013, de 20 de agosto, y sus modificaciones.

<b>Área:</b>	497 m <sup>2</sup>   5 353 sq ft	<b>Área de Implantación:</b>	298 m <sup>2</sup>   3 208 sq ft
<b>Área de construcción:</b>	497 m <sup>2</sup>   5 353 sq ft	<b>Dormitorios:</b>	12
<b>Baños:</b>	6	<b>Eficiencia energética:</b>	Certificación en progreso