



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VILLA DE 5 HABITACIONES CON PISCINA Y JARDÍN, SÃO BRÁS DE ALPORTEL

Ref. 1LS01271

€ 525 000

Se vende una fabulosa villa de 5 habitaciones, amueblada, con piscina y jardín, situada en una tranquila urbanización, cerca de São Brás de Alportel. Cocina totalmente equipada y materiales de primera calidad. La propiedad se encuentra en excelentes condiciones y cuenta con espacios amplios y mucha luz, siendo el refugio ideal para la residencia permanente o la inversión para el alojamiento local. Situado a pocos minutos de las tiendas, restaurantes y servicios de São Brás de Alportel y a unos 30 minutos de la ciudad de Faro, las playas y el aeropuerto internacional de Faro.

**Área de trazado:** 1 200 m<sup>2</sup> | 12 917 sq ft

**Área:** 319 m<sup>2</sup> | 3 434 sq ft

**Área de Implantación:** 197 m<sup>2</sup> | 2 123 sq ft

**Área de construcción:** 303 m<sup>2</sup> | 3 256 sq ft

**Dormitorios:** 5

**Baños:** 3

**Garaje:** 2

**Eficiencia energética:**

