



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



GUESTHOUSE CON PISCINA, CERCA DE PLAYA Y GOLF, ALBUFEIRA, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1CS00134

€ 3 150 000

Guesthouse, en venta, compuesto por 2 edificios, con piscina exterior y excelente terraza, cerca de las playas y varios campos de golf, en Guia, Albufeira. El primer edificio tiene 11 apartamentos de 1 habitación y una tienda, el segundo edificio tiene 8 apartamentos de estudio y 2 apartamentos de 1 habitación. Todos los apartamentos están amueblados y decorados con un estilo eco-chic, con balcón, TV inteligente, wi-fi, baño, dormitorio, cocina o kitchenet, nevera y microondas. Excelente oportunidad de inversión. Situado cerca de los servicios, a 10 minutos del centro de Albufeira, a 5 minutos de una gran zona comercial y a 40 minutos del aeropuerto internacional de Faro.

Área de trazado:	2 000 m ² 21 528 sq ft	Área:	511 m ² 5 504 sq ft
Área de construcción:	511 m ² 5 504 sq ft	Eficiencia energética:	D