



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



NEUE LUXUSVILLA MIT SCHWIMMBAD, ZU VERKAUFEN, IN VILA DO CONDE, PORTUGAL

Ref. **LS04702**

€ 1 300 000

Luxus-Villa der zeitgenössischen Architektur, zu verkaufen, in Modivas, Vila do Conde. Das Haus entwickelt sich auf einer einzigen Etage und genießt eine funktionale Layout, bietet maximalen Komfort und Privilegien der Kommunikation mit der Außenseite durch große Glasfenster mit Zugang zu Veranden, Terrassen oder zum Gartenbereich im Freien. Es verfügt über ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Gästebad, vier Schlafzimmer mit eigenem Bad, eine Waschküche, Umkleieräume, eine geschlossene Garage für drei Autos und einen Abstellraum. Außerdem gibt es einen Swimmingpool, einen Garten und einen Außenparkplatz. In der Nähe der Autobahn, Strände und das Outlet von Vila do Conde. 10 Minuten von Porto entfernt. Ausgeschlossen von de...

Grundstücksfläche:	3 523 m ² 37 921 sq ft	Implementierungsbereich:	497 m ² 5 350 sq ft
Área de Construção:	383 m ² 4 123 sq ft	Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	6	Garage:	3
Energieeffizienz:			

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Tel.: +351 224 057 008 (Anruf in das Nationales
Netzwerk)
Mobiltelefon:

Medianreidum-Mediacão Imobiliária L da - AMI 9063

www.luximos.pt

www.luximos.pt