



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE

**GEBÄUDE MIT
GENEHMIGTEM PROJEKT,
ZU VERKAUFEN, IN BAIXA
DO PORTO, PORTUGAL**

Ref. LS04688

€ 900 000

Immobilie für den Wiederaufbau, in der Innenstadt von Porto, nur wenige Gehminuten vom Flussufer entfernt. Das Gebäude, zu verkaufen, hat Projekt für 5 Wohnungen und eine SnackBar genehmigt. Geschäftsmöglichkeit nur wenige Meter vom Fluss und den wichtigsten Punkten von touristischem Interesse.

Grundstücksfläche:	147 m ² 1 583 sq ft	Implementierungsbereich:	115 m ² 1 239 sq ft
Área de Construção:	343 m ² 3 687 sq ft	Energieeffizienz:	C