



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



3 SCHLAFZIMMER VILLA MIT GARTEN, ZU VERKAUFEN, IN ALDOAR, PORTO, PORTUGAL

Ref. LS04616

€ 630 000

Hervorragende Doppelhaushälfte mit 3 Schlafzimmern und zwei Fronten in Aldoar, in der Nähe des Stadtparks, zu verkaufen. Immobilie, zu verkaufen, bestehend aus zwei Etagen und Dachboden, die noch für Büro, Wohnzimmer oder Studio genutzt werden kann. Die Villa wurde vor kurzem renoviert, und der restliche Bereich wurde instand gehalten, was ihren guten Erhaltungszustand zeigt. Es besteht auch die Möglichkeit, die Villa zu erweitern und eine Tiefgarage zu bauen. Mit großzügigen Flächen und gut verteilt und edle Qualität beendet, es hebt auch den Garten vor dem Haus und die Terrasse nach Westen. In der Nähe von Geschäften, Dienstleistungen, Verkehrsmitteln, dem Stadtpark und der Avenida da Boavista, mit guter Verkehrsanbindung,...

Grundstücksfläche:

96 m² |
1 033 sq ft

Bereich:

121 m² |
1 302 sq ft

Implementierungsbereich:

66 m² |
710 sq ft

Área de Construção:

121 m² |
1 302 sq ft

Schlafzimmer:

3

Badezimmer:

2

Energieeffizienz:

C