

REDUZIERTER PREIS



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



**RENOVIERTE VILLA MIT
GARTEN, ZU VERKAUFEN,
IN FOZ DO DOURO, PORTO,
PORTUGAL**

Ref. LS04604

€ 2 150 000

Hervorragende Villa im klassischen Stil, vollständig renoviert und mit dem typischen Charakter und Charme der 1950er Jahre, in einer der exklusivsten und emblematischsten Gegenden der Stadt Porto, in Foz do Douro, zu verkaufen. Diese dreistöckige Villa war das Ziel eines Eingriffs, bei dem jedes Detail berücksichtigt wurde. Es wurden luxuriöse Materialien verwendet, die ein Maximum an Raffinesse, Komfort und Privatsphäre vereinen und den nach Westen ausgerichteten Außenbereich aufwerten. Es verfügt über ein Wohnzimmer, eine ausgestattete Küche, ein Gemeinschaftsbad, vier Schlafzimmer, drei davon mit eigenem Bad, zwei davon mit Kleiderschrank und eines mit Meerblick und eine geschlossene Garage für zwei Autos. In einer privilegie...

Grundstücksfläche:	420 m ² 4 521 sq ft	Implementierungsbereich:	122 m ² 1 313 sq ft
Área de Construção:	330 m ² 3 552 sq ft	Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4	Garage:	2
Energieeffizienz:	B-		