

# Marquesa Palace Entwicklung



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**NEUE WOHNUNG MIT  
BALKON, ZU VERKAUFEN,  
IM HISTORISCHEN  
ZENTRUM VON PORTO,  
PORTUGAL**

**Ref. LS04484-I**

**€ 494 000**

Der Palácio Marquesa ist das jüngste Sanierungsprojekt im historischen Zentrum von Porto, das das Design der städtischen Architektur des 15. Jahrhunderts beibehält und mit der Qualität, der Raffinesse und dem Komfort des 21. Das Projekt besteht aus 16 Luxuswohnungen der Typologien T1 und T2 mit Flächen zwischen 70,85 m<sup>2</sup> und 143,85 m<sup>2</sup>. Alle Wohnungen verfügen über Klimaanlage, Doppelverglasung und voll ausgestattete Küchen. Das Gebäude befindet sich im ältesten Teil der Stadt Porto, in der Nähe des emblematischen Bahnhofs São Bento und der eleganten Brücke Dom Luís I. Das Haus befindet sich im historischen Viertel der Stadt und genießt eine privilegierte Lage, da es zentral gelegen ist, wo man alle Arten von traditionelle...

<b>Bereich:</b>	85 m <sup>2</sup>   915 sq ft	<b>Schlafzimmer:</b>	2
<b>Badezimmer:</b>	2	<b>Energieeffizienz:</b>	B-