



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## GEWERBEFLÄCHE, ZU VERKAUFEN, IM ZENTRUM VON PORTO, PORTUGAL

**Ref. LS04470**

**€ 350 000**

Gewerbliche Einrichtung, zu verkaufen, in der Innenstadt von Porto. Eigentum, mit Brutto-Privatfläche von 110m<sup>2</sup> und bestehend aus zwei Etagen, ist eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit. Aufgrund seiner funktionalen Aufteilung ist es ideal für den Direktverkauf und die Erbringung von Dienstleistungen an die Öffentlichkeit. Sie verfügt über ein Bad, einen Abstellraum und ist mit Klimaanlage und Sicherheitsschloss ausgestattet. Im Herzen der Stadt gelegen, mit einem vielfältigen Angebot an Dienstleistungen und Verkehrsmitteln.

**Bereich:** 110 m<sup>2</sup> | 1 184 sq ft **Badezimmer:** 1  
**Energieeffizienz:** D