LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

LUXUSVILLA IN DER 1. MEERESLINIE, ZU VERKAUFEN, IN FÃO, PORTUGAL

Ref. LS04261

€ 1 675 000

Luxus-Villa, in erster Linie des Meeres, mit unverbaubarem Blick auf das Meer und den Strand, in Fão eingefügt. Diese fantastische Villa erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über sieben Schlafzimmer, zwei ausgestattete Küchen und zwei Wohnräume. Im Außenbereich verfügt das Haus über drei große Terrassen, zwei davon mit unverbaubarem Meerblick, einen Swimmingpool und einen sehr großen Gartenbereich. Es hat auch eine geschlossene Garage für zwei Autos, bereits mit elektrischem Ladegerät vorbereitet. Das Hotel liegt in der Nähe von Dienstleistungen, mit einfachem Zugang zur A28 und 30 Minuten vom Flughafen entfernt.

Grundstücksfläche:	2 200 ^{m2} | 23 681 $^{sq\ ft}$	**Implementierungsbereich:**	358 ^{m2} | 3 851 $^{sq\ ft}$
Área de Construção:	435 ^{m2} | 4 684 $^{sq\ ft}$	**Schlafzimmer:**	7
Badezimmer:	7	**Garage:**	2
Energieeffizienz:	Zertifizierung läuft		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Anruf in das Nationales Netzwerk)
Mobiltelefon:

www.luximos.pt