



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE

HAUS ZUM WIEDERAUFBAU MIT BLICK AUF DEN FLUSS, ZU VERKAUFEN, CAMPANHÃ, PORTUGAL

Ref. **LS04259**

€ 199 000

Haus zu rekonstruieren, mit ausgezeichneten Blick auf den Fluss, im östlichen Teil der Stadt Porto eingefügt. Grundstück mit zwei Fronten (Nord / Süd), mit großzügigen Flächen, die auch einen Hof in den äußeren Bereich hat. Derzeit steht die Villa leer, da sie komplett renoviert werden muss. Das Hotel liegt in einer ruhigen Gegend von Porto, diese Villa profitiert von großen Zugang und ist in der Nähe von allen Arten von öffentlichen Verkehrsmitteln. Ausgezeichnete Gelegenheit für Investitionen.

Grundstücksfläche:	124 m ² 1 335 sq ft	Implementierungsbereich:	71 m ² 764 sq ft
Área de Construção:	142 m ² 1 528 sq ft	Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	5	Energieeffizienz:	D