



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**3 SCHLAFZIMMER DUPLEX
WOHNUNG, ZU
VERKAUFEN, IN BOAVISTA,
PORTO, PORTUGAL**

Ref. LS04252

€ 585 000

Wohnung T3 Duplex, zu verkaufen, neben einer der prominentesten Alleen der Stadt Porto. Eigenschaft, die von großen Flächen, hervorragende Helligkeit und zwei Balkone nach Süden profitiert. Die Wohnung besteht aus einem großzügigen Sozialbereich mit ausgestatteter Küche und Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon. Im Obergeschoss befindet sich der intime Bereich, in dem sich die drei Schlafzimmer befinden, eines davon mit eigenem Bad. Die Wohnung liegt verkehrsgünstig in der Nähe von Handel, Dienstleistungen und Verkehrsnetz.

Bereich:	160 m ² 1 722 sq ft	Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	4	Garage:	1
Energieeffizienz:	Zertifizierung läuft		