

# Fervença Palace Entwicklung



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**NEUE WOHNUNG MIT  
TERRASSE, ZU  
VERKAUFEN, IN V. N. GAIA,  
PORTUGAL**

**Ref. LS04243-J**

**€ 508 800**

Neue Wohnung, zu verkaufen, der Typologie T1, in Vila Nova de Gaia. Eingefügt in eine neue Entwicklung auf den Hügeln des Flusses Bereich von Vila Nova de Gaia, in einem einzigartigen Gebäude des achtzehnten Jahrhunderts, besteht aus 15 Wohnungen und 2 Villen. Mit einer zeitgenössischen Architektur, heben Sie die hervorragende Qualität der Oberflächen, die hervorragende Energieeffizienz, die unvergleichliche Aussicht auf den Fluss Douro und die Stadt Porto und die privaten Gärten und Terrassen. Die T1-Wohnung mit Loft-Konfiguration, profitiert von einer 43.88m<sup>2</sup> Terrasse. Es befindet sich in einer privilegierten Gegend mit einem vielfältigen Angebot an Handel, Dienstleistungen und öffentlichen Verkehrsmitteln. Nur wenige Meter vo...

<b>Bereich:</b>	110 m <sup>2</sup>   1 181 sq ft	<b>Schlafzimmer:</b>	1
<b>Badezimmer:</b>	2	<b>Energieeffizienz:</b>	B-