



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VERKAUF EINES
BAUERNHOFS MIT
LÄNDLICHEM TOURISMUS,
IN VIMIOSO, BRAGANÇA,
NORDPORTUGAL**

Ref. LS04095

€ 1 250 000

In der Unermesslichkeit der Hochebene Mirandês, genauer gesagt zwischen der Stadt Vimioso und Miranda do Douro, finden wir ein für die Gegend einzigartiges und imposantes Anwesen, ein getreues Porträt der typischen rustikalen Architektur dieser Gegend, in der Stein und Holz hervorstechen, die auf harmonische und funktionale Weise kombiniert wurden, um Komfort und Wohlbefinden zu bieten. Es befindet sich im Zentrum des hundertjährigen Dorfes Caçarelhos, das der portugiesische Schriftsteller Camilo Castelo Branco in seinem Werk "Der Sturz eines Engels" erwähnt hat. Entwickelt, um im Bereich der touristischen Unterkunft zu arbeiten, konzentriert sich auch seine Tätigkeit in Agro-Tourismus und Obstanbau, einschließlich Mandeln. Das...

Grundstücksfläche:	28 260 m ² 304 183 sq ft	Implementierungsbereich:	867 m ² 9 329 sq ft
Área de Construção:	1 116 m ² 12 014 sq ft	Schlafzimmer:	12
Badezimmer:	14	Garage:	1
Energieeffizienz:	B		