

VERKAUFT



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA IM BAU, ZU VERKAUFEN, IN CHANTRE, MAIA, PORTUGAL

Ref. LS04062

€ 1 350 000

Außergewöhnliche Villa zu beenden, mit großer Privatsphäre, eingefügt in einer Wohnanlage mit 21 Parzellen, in Maia. Mit 2751m² Grundstücksfläche wurde diese Immobilie mit ausgeprägten räumlichen Details gestaltet, sie verteilt sich auf 3 Etagen, mit Aufzug, großzügigen Flächen und viel Licht. Hochwertige Konstruktion und viel Glas, wobei auch die Struktur aus erdbebensicherem Stahlbeton auffällt. Draußen gibt es einen Swimmingpool von 11x5, eine Veranda für Mahlzeiten, sowie einen Aufenthaltsbereich mit Außenkamin. Zu beachten ist auch, dass das Grundstück über einen 17 m tiefen Brunnen für die Bewässerungsversorgung und den Pool verfügt. Hervorragende Lage, nahe zu öffentlichen Verkehrsmitteln, einschließlich U-Bahn, Han...

Grundstücksfläche:	2 571 m ² 27 674 sq ft	Implementierungsbereich:	250 m ² 2 691 sq ft
Área de Construção:	500 m ² 5 382 sq ft	Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	7	Garage:	5
Energieeffizienz:	NA		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Tel.: +351 224 057 008 (Anruf in das Nationale
Netzwerk)
Mobiltelefon:

Medianredium-Mediacão Imobiliária Lda - AMI 9063

www.luximos.pt

www.luximos.pt