



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



WELTLICHE VILLA MIT GARTEN, ZU VERKAUFEN, IM ZENTRUM VON PORTO, PORTUGAL

Ref. LS04059

€ 1 400 000

Charmante, jahrhundertealte Villa, vollständig rehabilitiert, zu verkaufen, im Zentrum von Porto. Es zeichnet sich durch seine klassische Architektur, Innenräume mit bearbeiteten und restaurierten Decken, hohe Decken und den Garten auf der Rückseite der Villa, so dass Sie es mit all der Privatsphäre und Ruhe genießen können. Eingebettet in eine privilegierte Lage, 280 Meter von Santa Catarina und dem traditionellen Bolhão Markt und nur wenige Meter von den wichtigsten Punkten von touristischem Interesse.

Grundstücksfläche:	360 m ² 3 875 sq ft	Implementierungsbereich:	160 m ² 1 722 sq ft
Área de Construção:	592 m ² 6 372 sq ft	Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	5	Garage:	2
Energieeffizienz:	G		