LUXIMOS | CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

HUNDERTJAHRFEIER-PALAST, ZU VERKAUFEN, IN VILA NOVA DE GAIA, PORTUGAL

Ref. LS03868

P.O.A

Hundertjahrfeier-Palast, zur Sanierung, eingefügt in ein 5000m2 großes Grundstück in Canidelo, Vila Nova de Gaia. Prächtige Villa mit Charme, zu verkaufen, die von Meer- und Flussblick profitiert. Es wird in Grundstücke eingefügt, die sich für den Bau von Häusern oder Gebäuden eignen. Etwa 5 Minuten von den Stränden von Gaia und der Afurada Marina entfernt, profitiert es von einer ausgezeichneten Lage, mit öffentlichen Verkehrsmitteln, Handel und Dienstleistungen vor der Tür. Es ist auch weniger als 5 Minuten von der Zufahrt zur A1 und 15 Minuten vom Zentrum von Porto entfernt. Dies ist eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit.

Grundstücksfläche:	5 000 m2 | 53 820 sq ft	**Implementierungsbereich:**	140 m2 | 1 507 sq ft
Área de Construção:	280 m2 | 3 014 sq ft	**Energieeffizienz:**	F

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Anruf in das Nationales Netzwerk)
Mobiltelefon:

www.luximos.pt