



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**ZWEIGESCHOSSIGES  
LADENLOKAL FÜR  
UMBAUARBEITEN IM  
ZENTRUM VON PORTO,  
PORTUGAL**

**Ref. LS03750**

**€ 480 000**

Zweistöckiges, umzugestaltendes Geschäft, eingefügt in ein datiertes Gebäude im Zentrum von Porto. Aktualisierungsbedürftiges Grundstück, das von guten Flächen und großer Leuchtkraft profitiert. Diese Wohnung befindet sich im obersten Stockwerk und hat eine ideale Lage in der Nähe der Rua de Santa Catarina, der U-Bahn, der Dienstleistungen und des Handels.

**Bereich:**

137 m<sup>2</sup> | 1 474 sq ft

**Energieeffizienz:**

B-