



**MODERNE VILLA NAH AM STRAND, MATOSINHOS, PORTO, PORTUGAL**

**Ref. CS02636**

**€ 790 000**

Ausgezeichnete freistehende villa komplett renoviert, in der Nähe zum Zentrum und zu den Stränden. Die Kombination der klassischen mit der modernen, gepaart mit einer sorgfältigen intervention der Architektur und einem angenehmen Garten, geben Ihnen den perfekten Rahmen für eine Familie Leben. Diese Eigenschaft für Verkauf befindet sich in einer erstklassigen Gegend von Matosinhos und hat eine gute Anbindung.

<b>Grundstücksfläche:</b>	209 m <sup>2</sup>   2 247 sq ft	<b>Implementierungsbereich:</b>	175 m <sup>2</sup>   1 884 sq ft
<b>Área de Construção:</b>	383 m <sup>2</sup>   4 121 sq ft	<b>Schlafzimmer:</b>	3
<b>Badezimmer:</b>	5	<b>Energieeffizienz:</b>	Zertifizierung läuft