



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



GEBÄUDE MIT PROJEKT FÜR DEN BAU VON HOTEL, PORTO, PORTUGAL

Ref. CS01482

€ 1 500 000

Gebäude mit Projekt genehmigt durch die Kammer von Porto, die für den Bau von einem hotel der vier Sterne. Das Gebäude besteht aus Erdgeschoss, ein großes Lager und auf der ersten Etage gibt es Räume aufgeteilt für Büro/Dienstleistungen. Das Anwesen befindet sich in der Marginal do Freixo in Porto, neben dem Palacio do Freixo und in das Museum der Presse. Es hat auch sehr gute Verkehrsanbindung an die A1, A4 und VCI. Es ist 5 Minuten vom Zentrum von Porto. Excellent business Gelegenheit, sich mit verschiedenen Möglichkeiten der Konstruktion.

Grundstücksfläche:	1 250 m ² 13 455 sq ft	Implementierungsbereich:	1 080 m ² 11 625 sq ft
Área de Construção:	3 682 m ² 39 633 sq ft	Energieeffizienz:	