



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



GEHÄUSE DER VERFEINERUNG, MIT EINEM GARTEN IN PORTO, PORTUGAL

Ref. CS00284

€ 790 000

Ausgezeichnete Villa, mit Details der Differenzierung und Verfeinerung, umgeben von einem großen Garten, die es eine einzigartige Schönheit gibt. Villa mit klassischen Merkmalen, die von großen Bereichen profitiert, in denen die Funktionalität und die Verteilung der Räume auf harmonische Weise zusammenkommen. Bestehend aus 8 Schlafzimmern. 6 Bäder und 3 Parkplätze, profitiert auch von einem Keller mit Weinkeller und Lagerraum. Das Haus liegt in einer ruhigen Gegend mit ausgezeichneter Verkehrsanbindung, 20 Minuten vom internationalen Flughafen Porto und 30 Minuten vom Zentrum von Porto entfernt.

Grundstücksfläche:	919 m ² 9 887 sq ft	Implementierungsbereich:	269 m ² 2 890 sq ft
Área de Construção:	706 m ² 7 594 sq ft	Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	6	Garage:	3
Energieeffizienz:	D		