



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**4+1 SCHLAFZIMMER VILLA  
MIT POOL UND MEERBLICK,  
ZU VERKAUFEN IN LOULÉ,  
ALGARVE**

**Ref. 1LS01921**

**€ 2 950 000**

Neu gebaute Luxusvilla mit vier Schlafzimmern und atemberaubendem Meerblick in Loulé zu verkaufen. Diese einstöckige Immobilie rühmt sich eines zeitgenössischen Stils und ist mit hochwertigen Materialien ausgestattet. Der Käufer hat die Möglichkeit, das Design der Küche zu wählen, die komplett ausgestattet sein wird. Die Villa bietet eine exzellente Sonnenausrichtung, vier großzügige Schlafzimmer, drei davon mit eigenem Bad, und ein zusätzliches Schlafzimmer, das als Büro genutzt werden kann. Der Außenbereich des Anwesens verfügt über einen gepflegten Garten und einen Infinity-Pool, mit einem großen umliegenden sozialen Freizeitbereich. In einer ausgezeichneten Lage, eine kurze Fahrt vom Stadtzentrum von Loulé, weniger als 30...

<b>Grundstücksfläche:</b>	3 100 m <sup>2</sup>   33 368 sq ft	<b>Bereich:</b>	343 m <sup>2</sup>   3 696 sq ft
<b>Área de Construção:</b>	343 m <sup>2</sup>   3 696 sq ft	<b>Schlafzimmer:</b>	4
<b>Badezimmer:</b>	4	<b>Energieeffizienz:</b>	A