



# LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## 3 SCHLAFZIMMER VILLA ZU VERKAUFEN IN PORTIMAO, ALGARVE

Ref. 1LS01829

€ 490 000

Neue Villa mit 3 Schlafzimmern zu verkaufen in Rasmalho, Portimão, Algarve. Villa besteht aus 2 Etagen, wobei im Erdgeschoss gibt es ein großes Wohnzimmer mit voll ausgestatteter Küche im offenen Raum, zwei große Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein großes Bad. Im Untergeschoss befindet sich ein drittes Schlafzimmer, das in ein Büro umgewandelt werden kann, mit eigenem Bad und direktem Zugang zum Garten. Die Terrasse des Hauses ist ein geeigneter Ort zum Entspannen und bietet einen 360°-Panoramablick über die Landschaft. Diese neue Immobilie hat eine ausgezeichnete Lage, in der Ruhe der Landschaft, aber in der Nähe aller Arten von Annehmlichkeiten und Dienstleistungen, die nur 10 km vom Stadtzentrum von Portimão und Praia...

<b>Grundstücksfläche:</b>	260 m <sup>2</sup>   2 799 sq ft	<b>Bereich:</b>	112 m <sup>2</sup>   1 206 sq ft
<b>Área de Construção:</b>	112 m <sup>2</sup>   1 206 sq ft	<b>Schlafzimmer:</b>	3
<b>Badezimmer:</b>	2	<b>Energieeffizienz:</b>	B