



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VILLA T3 IM BAU ZU VERKAUFEN IN ALBUFEIRA MARINA, ALGARVE

Ref. 1LS01828

€ 1 390 000

Freistehende Villa, im Bau der Typologie T3 zum Verkauf in Albufeira Marina. Diese Villa mit moderner und zeitgenössischer Architektur und hochwertigen Oberflächen verfügt über drei Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad. Diese phantastische Unterkunft bietet eine Vielseitigkeit, die es Ihnen ermöglicht, sie zu monetarisieren oder einen dauerhaften Wohnsitz von höchster Qualität zu genießen. Mit einer ausgezeichneten Lage, ist zwei Minuten zu Fuß vom Yachthafen, hat alle Arten von Geschäften und Dienstleistungen in der Nähe und ist etwa 40 Minuten vom internationalen Flughafen Faro.

<b>Grundstücksfläche:</b>	570 m <sup>2</sup>   6 135 sq ft	<b>Bereich:</b>	200 m <sup>2</sup>   2 153 sq ft
<b>Área de Construção:</b>	200 m <sup>2</sup>   2 153 sq ft	<b>Schlafzimmer:</b>	3
<b>Energieeffizienz:</b>	A+		