



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**BAUERNHAUS IN SANTA
BARBARA DE NEXE, ZU
VERKAUFEN, ALGARVE**

Ref. 1LS01787

P.O.A

Das Anwesen ist eine typisch portugiesische Quinta aus dem 19. Jahrhundert, die 1300m² Gebäudefläche umfasst. Das Haupthaus wurde 1979/80 komplett renoviert, aber seither wurden viele Verbesserungen vorgenommen. Die Quinta ist eine luxuriöse Oase in einem sehr gut gepflegten und eingezäunten, automatisch bewässerten botanischen Garten, umgeben von Zitrus-, Palmen-, Oliven-, Johannisbrot- und Mandelplantagen. Außerdem wachsen auf weiteren 11,3 Hektar seltene Pflanzen. es gilt als eines der schönsten alten Bauernhäuser an der Algarve, mit traditionellem portugiesischen Stil kombiniert mit modernem Stil, mit besonderen Merkmalen wie hohe Decken, riesige Marmorbäder, Wendeltreppe, Kamin, unter anderem. Es besteht aus insgesamt 16 Zi...

Grundstücksfläche:	113 224 m ² 1 218 733 sq ft	Bereich:	1 857 m ² 19 989 sq ft
Área de Construção:	1 326 m ² 14 277 sq ft	Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	6	Energieeffizienz:	D