



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## 3 + 2 SCHLAFZIMMER VILLA ZU VERKAUFEN IN LUZ, ALGARVE

Ref. 1LS01751

€ 645 000

Dieses Anwesen besteht aus einer Villa mit zwei Wohnzimmern, Küche, drei Schlafzimmern, Bad und Speisekammer. Auf demselben Grundstück befindet sich auch eine weitere Villa mit Wohnzimmer, Küche und zwei Schlafzimmern, die restauriert werden muss. Mit dem Grundstück auf einer hohen Ebene, die die beste Aussicht auf das Meer bietet, so dass Sie einen perfekten Sonnenuntergang zu beobachten. Das Hotel liegt in Cama da Vaca, einem der schönsten Orte an der Westalgarve. In kurzer Entfernung zu allen Arten von Dienstleistungen und Annehmlichkeiten, zu den wunderschönen Stränden der Gemeinde Luz und etwa eine Stunde vom internationalen Flughafen Faro entfernt.

<b>Grundstücksfläche:</b>	1 014 m <sup>2</sup>   10 915 sq ft	<b>Bereich:</b>	150 m <sup>2</sup>   1 615 sq ft
<b>Área de Construção:</b>	150 m <sup>2</sup>   1 615 sq ft	<b>Schlafzimmer:</b>	3
<b>Badezimmer:</b>	1	<b>Garage:</b>	1
<b>Energieeffizienz:</b>	Zertifizierung läuft		