



# LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## 3 SCHLAFZIMMER VILLA, IM BAU, ZU VERKAUFEN, IN ALBUFEIRA, ALGARVE

Ref. 1LS01697

€ 1 125 000

Luxuriöse Villa mit 3 Schlafzimmern und moderner Architektur, im Bau. Im Erdgeschoss besteht die Villa aus einem geräumigen Wohn- und Esszimmer, einer voll ausgestatteten Küche und einem Schlafzimmer mit eigenem Bad. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine herrliche Terrasse mit Jacuzzi und Freizeitbereich. Im Außenbereich des Hauses gibt es viel Platz für Entspannungsbereiche und einen Swimmingpool. Ausgezeichnete Lage, in einer ruhigen Urbanisation, ganz in der Nähe des Yachthafens von Albufeira. In der Nähe von allen möglichen Dienstleistungen und 40 Minuten vom internationalen Flughafen Faro entfernt. Das Ende dieses Projekts ist für Ende September 2022 geplant. ...

|                           |                                     |                            |                                     |
|---------------------------|-------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| <b>Grundstücksfläche:</b> | 321 m <sup>2</sup>   3<br>455 sq ft | <b>Área de Construção:</b> | 150 m <sup>2</sup>   1<br>615 sq ft |
| <b>Schlafzimmer:</b>      | 3                                   | <b>Badezimmer:</b>         | 4                                   |
| <b>Energieeffizienz:</b>  | B                                   |                            |                                     |