



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



ANWESEN MIT VILLA, ZWISCHEN MÉRTOLA UND ALMODÔVAR, PORTUGAL

Ref. 1LS01615

€ 2 380 000

Anwesen mit herrlicher Aussicht, zwischen Mértola und Almodôvar gelegen, in einer ruhigen Gegend und für die touristische Jagd zugelassen. Zum Grundstück gehören eine Villa mit 3 Schlafzimmern und Infinity-Pool, ein großer künstlicher See von ca. 500 m Länge, 2 kleine Teiche, ein Brunnen und zwei Trinkwasserlöcher. Es verfügt auch über ein Jagdhaus, das für die Organisation von Veranstaltungen ausgestattet ist und 150 Personen aufnehmen kann. Der Genehmigungsantrag für 4 kleine Bungalows ist in Arbeit. In verschiedenen Bereichen des Grundstücks sind Stellplätze für ein zukünftiges Wohnmobilprojekt vorbereitet, falls dies von einem zukünftigen Eigentümer gewünscht wird. Der See wird von verschiedenen Fischarten bewohnt, die das...

Grundstücksfläche:

1 225 600 m²
| 13 192 249
sq ft

Bereich:

246 m² |
2 643 sq ft

Implementierungsbereich:

175 m² | 1
884 sq ft

**Área de
Construção:**

246 m² |
2 643 sq ft

Schlafzimmer:

3

Badezimmer:

4

Energieeffizienz:

A+

Semino, 8125-303 Quarteira
Algarve - Portugal

Tel.: +351 289 035 465 (Anruf in das Nationales
Netzwerk)
Mobiltelefon:

Medianredium-Mediacão Imobiliária Lda - AMI 9063

www.luximos.pt

www.luximos.pt