

# ALCEDO VILLAS- OMBRIA



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## LUXUS-VILLA MIT 4 SCHLAFZIMMERN IN FERIENDORF, QUERENÇA, ALGARVE

Ref. 1LS01460-C5

€ 3 100 000

Diese Villa mit 4 Schlafzimmern ist Teil der touristischen Anlage Ombria, mit Blick auf den Fluss und den Golfplatz in Querença, Loulé, Algarve. Eine neue Entwicklung, ökologisch nachhaltig, eine Oase der Entspannung und ständigen Kontakt mit der Natur, umgeben von hundertjährigen Olivenbäumen und grünen Tälern. Die Villa, die sich harmonisch in die Landschaft der Algarve im Ombria Resort einfügt, ist ein schlüsselfertiges Projekt und kann nach den Wünschen des Eigentümers gestaltet werden. Auf einem weitläufigen Grundstück gelegen, mit einem großen Innenbereich, beheiztem Schwimmbad, Aufzug, typischer Dachterrasse, Garage für 3 Autos und weitläufigen Gärten. Exklusive Anlage, die ein hohes Maß an Komfort garantiert, mit Ein...

<b>Grundstücksfläche:</b>	1 949 m <sup>2</sup>   20 979 sq ft	<b>Bereich:</b>	344 m <sup>2</sup>   3 699 sq ft
<b>Área de Construção:</b>	546 m <sup>2</sup>   5 878 sq ft	<b>Schlafzimmer:</b>	4
<b>Garage:</b>	3	<b>Energieeffizienz:</b>	A